

# PLAN DE ACCION

Agenda de  
Desarrollo  
Sostenible  
Carcabuey



# ÍNDICE

1. <u>INTRODUCCIÓN</u> .....	3
2. <u>OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE</u> .....	23
• <u>2.1. Territorio, paisaje y biodiversidad</u> .....	25
• <u>2.2. Modelo de Zonas Urbanas (Ciudad)</u> .....	39
• <u>2.3. Cambio Climático y Resilencia</u> .....	53
• <u>2.4. Gestión Sostenible de los Recursos y Economía Circular</u> .....	68
• <u>2.5. Movilidad y transporte</u> .....	105
• <u>2.6. Cohesión Social e Igualdad de Oportunidades</u> .....	113
• <u>2.7. Economía Urbana</u> .....	130
• <u>2.8. Vivienda</u> .....	148
• <u>2.9. Era digital</u> .....	158
• <u>2.10. Instrumentos y Gobernanza</u> .....	169

## 2- EVITAR LA DISPERSIÓN URBANA Y REVITALIZAR LA CIUDAD EXISTENTE





## **OBJETIVO GENERAL:**

**2. Evitar la dispersión  
urbana y revitalizar  
la ciudad existente**

## **OBJETIVOS ESPECÍFICOS:**

2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos

2.2. Garantizar la Complejidad Funcional y la Diversidad de Usos



**LÍNEA  
ESTRATÉGICA**

- **ADOPTAR** medidas a través del planeamiento territorial y urbanístico que aseguren un resultado equilibrado, favoreciendo los procesos de ocupación y de transformación del suelo, cuando correspondan, con una densidad urbana adecuada.
- **ASEGURAR** con el planeamiento urbanístico una ocupación y uso del suelo eficiente combinando los usos compatibles.



**ACCIÓN  
IMPLEMENTADA  
O EN CURSO**

- Plan General de Ordenación Urbanística (P.G.O.U.).



**ACCIÓN A  
IMPLEMENTAR**

- **Colmatar** las zonas urbanas y desarrollar el Planeamiento Urbanístico.
- **Fomentar** el desplazamiento de las actividades industriales hacia los Suelos Clasificados como de Uso Industrial.
- **Preservar** los valores ambientales.



## OBJETIVOS

- **DESARROLLAR e IMPLEMENTAR** el Planeamiento Urbanístico en tramitación que establece un crecimiento urbano racional que se ajuste a las necesidades reales de la población, un modelo compacto, denso, con mixtura de usos que no compartimente el territorio en usos estanco obligando a la población a realizar desplazamientos para satisfacer sus demandas y necesidades. Se pretende que la localización de los equipamientos sea racional, con una elevada accesibilidad, primando la utilización de vehículos no motorizados. Esta compacidad urbana permite la reducción de emisiones asociadas al transporte, del consumo de suelo y el desarrollo de actividades económicas de proximidad.
- Se **minimizan** el consumo de recursos materiales, agua y energía que se proyecta en una menor producción de residuos que debe ir acompañada de una actuación de revalorización de los residuos.





## OBJETIVOS

- Un modelo urbano en Carcabuey dónde la edificación tradicional se adapta a la morfología urbana, con unas tipologías edificatorias y un diseño que responde a criterios bioclimáticos, y siguiendo este modelo la nueva ordenación debe tener en cuenta aspectos tan relevantes como la orientación, el aprovechamiento de la radiación solar, la iluminación y la ventilación natural o el aislamiento térmico.
- Otro de los aspectos a considerar a tenor de las características de Carcabuey son los riesgos naturales, los cambios en el clima pueden provocar episodios de inundación o sequías, siendo los primeros los más significativos en Carcabuey, será necesario realizar estudios hidrológicos que evalúen los riesgos de inundación que se puedan producir en las zonas de crecimiento urbano propuestas.



ORIGEN	ZONA	IMPLICADOS	PLAZO
Propuesta Técnica	Todo el municipio de Carcabuey	• Ayuntamiento	Largo plazo
INDICADOR	Índice de compacidad urbana (m2 construidos /m2 suelo disponible)	PRESUPUESTO	Recursos propios y subvención
Relación con las metas de la Agenda 2030 de Desarrollo Sostenible			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1.4 Acceso servicios básicos y recursos financieros</li> <li>• 4.2 Calidad de la educación preescolar</li> <li>• 4.a Instalaciones educativas inclusivas y seguras</li> </ul>			



## **OBJETIVO GENERAL:**

**2. Evitar la dispersión  
urbana y revitalizar  
la ciudad existente**

## **OBJETIVOS ESPECÍFICOS:**

2.3. Garantizar la calidad y la  
accesibilidad de los espacios públicos



**LÍNEA  
ESTRATÉGICA**

- **ELIMINAR** barreras arquitectónicas, persiguiendo la mayor autonomía de las personas con discapacidad o con movilidad reducida, mejorando la accesibilidad universal a espacios y equipamientos públicos, vivienda y servicios básicos.



**ACCIÓN  
IMPLEMENTADA  
O EN CURSO**

- Elaborar el Plan de Accesibilidad y/o Barreras Arquitectónicas.
- Aplicación de la Normativa que regula las normas para la accesibilidad en las infraestructuras, el urbanismo, la edificación y el transporte en Andalucía.
- Señalética turística con elementos de apoyo digitales y sensoriales.



**ACCIÓN A  
IMPLEMENTAR**

- Actualización y finalización plan de accesibilidad.
- Señalética renovada y con elementos de apoyo digitales y sensoriales.
- Aplicación de la Normativa que regula las normas para la accesibilidad en las infraestructuras, el urbanismo, la edificación y el transporte en Andalucía.
- Eliminación de barreras arquitectónicas



## OBJETIVOS

- **HACER POSIBLE** el derecho que tiene la ciudadanía a acceder en condiciones de igualdad a los recursos y servicios en el Municipio.
- **GARANTIZAR** a las personas afectadas con algún tipo de discapacidad física o sensorial, permanente o circunstancial, la accesibilidad y utilización de los bienes y servicios de la sociedad, evitando y suprimiendo las barreras y obstáculos físicos o sensoriales que impidan o dificulten su normal desenvolvimiento.



ORIGEN	ZONA	IMPLICADOS	PLAZO
Propuesta Técnica	Todo el municipio de Carcabuey	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ayuntamiento.</li> <li>• Diputación.</li> <li>• JJAA.</li> </ul>	Largo plazo
INDICADOR	Nº actuaciones de eliminación de barreras	PRESUPUESTO	Recursos propios, subvenciones
Relación con las metas de la Agenda 2030 de Desarrollo Sostenible			
11.7 Acceso a zonas verdes y espacios urbanos seguros.			